|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ЗАЯВЛЕНИЕ ПЛАТЕЛЬЩИКА**  **НА ОТКРЫТИЕ АККРЕДИТИВА** | | | Номер заявления | | Дата заявления | | ПАО Сбербанк |
|  | | | Номер | | Дата | |  |
| Сумма  Прописью | | Сумма аккредитива и валюта прописью | | | | | |
| Ф.И.О.  Плательщик  Обслуживающее подразделение (наименование отделения, № дополнительного офиса ПАО Сбербанк) | | | | Сумма | | Сумма аккредитива цифрами | |
| Сч. № | | Cчет Плательщика | |
| Банк Плательщика:  ПАО Сбербанк | | | | БИК | | БИК Банка Плательщика | |
| Сч. № | | Кор. счет Банка Плательщика | |
| Банк Получателя:  Наименование Банка Получателя  Город Банка Получателя | | | | БИК | | БИК Банка Получателя | |
| Сч. № | | Кор. счет Банка Получателя | |
| Ф.И.О./ИНН/КИО  Получатель (указать полное наименование)  Обслуживающее подразделение (наименование отделения, № дополнительного офиса ПАО Сбербанк) | | | | Сч. № | | Номер счета Получателя в Банке Получателя | |
|  | | Срок действия аккредитива | |
| Банк-эмитент:  ПАО Сбербанк | | | |
| Исполняющий Банк:  ПАО Сбербанк | | | |
| Вид  Аккредитива | **V** покрытый (депонированный) □ непокрытый (гарантированный) **V** безотзывный □ отзывный | | | | | | |
| **Назначение платежа:**  *(наименование товаров (работ, услуг), № и дата договора, НДС, наименование и адрес объекта недвижимости)* | | | | | | | |
| **Перечень документов, представляемых Получателем, и требования к представляемым документам:**  *[В случае сделки купли-продажи объекта недвижимости – оплата с участием кредитных средств Банка]*:  Нотариально удостоверенная копия/оригинал договора купли-продажи <номер договора> от <дата договора> по приобретению <наименование объекта недвижимости> по адресу <адрес объекта недвижимости>, кадастровый номер <кадастровый номер>, заключенного между <Ф.И.О. Плательщика> и <Ф.И.О. Получателя и/или Наименование Получателя >, с отметкой о государственной регистрации права собственности <Ф.И.О Плательщика> и ипотеки в силу закона в пользу ПАО Сбербанк;  **или**  Оригинал выписки из Единого государственного реестра недвижимости на <наименование объекта недвижимости> по адресу <адрес объекта недвижимости>, кадастровый номер <кадастровый номер >, где в качестве правообладателя указан(ы) <Ф.И.О. Плательщика> и наличие обременения - ипотеки в силу закона в пользу ПАО Сбербанк.  *[В случае сделки купли-продажи объекта недвижимости – оплата за счет собственных средств]:*    Нотариально удостоверенная копия/оригинал договора купли-продажи № <номер договора> от <дата договора> по приобретению <наименование объекта недвижимости> по адресу <адрес объекта недвижимости>, кадастровый номер <кадастровый номер»>, заключенного между <Ф.И.О. Плательщика> и <Ф.И.О. Получателя и/или Наименование Получателя >, с отметкой о государственной регистрации права собственности <Ф.И.О. Плательщика >  **или**  Оригинал выписки из Единого государственного реестра недвижимости на <наименование объекта недвижимости> по адресу <адрес объекта недвижимости>, где в качестве правообладателя указан(ы) <Ф.И.О. Плательщика»>  *[При инвестировании строительства объекта недвижимости – оплата за счет собственных средств]:*  Нотариально удостоверенная копия/оригинал договора участия в долевом строительстве/договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве № <номер договора> от <дата договора>, многоквартирного дома по адресу <адрес объекта недвижимости>, кадастровый номер <кадастровый номер земельного участка>, заключенного между <Ф.И.О. Плательщика> и <Ф.И.О. и/или наименование Получателя>, зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.  **Или**  Оригинал выписки из Единого государственного реестра недвижимости на объект недвижимости, расположенный по адресу <адрес объекта недвижимости>, кадастровый номер <кадастровый номер земельного участка>, подтверждающий регистрацию договора участия в долевом строительстве № <номер договора> от <дата договора>.    *[При инвестировании строительства объекта недвижимости – оплата с участием кредитных средств Банка]:*  Нотариально удостоверенная копия/Оригинал договора участия в долевом строительстве/договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве № <номер договора> от <дата договора>, многоквартирного дома по адресу <адрес объекта недвижимости>, кадастровый номер <кадастровый номер земельного участка>, заключенного между <Ф.И.О. Плательщика> и <Ф.И.О. и/или наименование Получателя>, зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, содержащего отметку о залоге в силу закона в пользу ПАО Сбербанк.  **Или**  Оригинал выписки из Единого государственного реестра недвижимости на объект недвижимости, расположенный по адресу <адрес объекта недвижимости>, кадастровый номер <кадастровый номер земельного участка>, подтверждающий регистрацию договора участия в долевом строительстве/ договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве № <номер договора> от <дата договора>, и наличие обременения – залог в силу закона в пользу ПАО Сбербанк.  [*Вне рамок сделок с недвижимостью*]  Перечень документов на усмотрение участников сделки | | | | | | | |
| **Дополнительные условия:**  1. Способ исполнения аккредитива: по предоставлении документов  2. Частичное исполнение: Запрещено  3. Исполнение аккредитива третьему лицу: Запрещено  4. Срок представления документов в Исполняющий Банк: В течение срока действия аккредитива  5. Комиссии по аккредитиву оплачиваются: Плательщиком  6. Банк уполномочен Получателем самостоятельно запросить документы по аккредитиву из Единого государственного реестра недвижимости  7. Закрытие аккредитива до истечения срока его действия возможно при условии получения согласия Получателя. | | | | | | | |
| **Специальные инструкции:**  В соответствии с настоящим Заявлением прошу ПАО Сбербанк открыть аккредитив и передать условия аккредитива Получателю.  Информацию по аккредитиву прошу направлять Получателю (выбрать один из вариантов):  □ В подразделение ПАО Сбербанк  □ По e-mail  □ Иное: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Контакты Получателя:          контактное лицо \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_          номер телефона\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_          адрес электронной почты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Обслуживающее подразделение (наименование отделения, дополнительного офиса ПАО Сбербанк)\_\_\_\_\_ | | | | | | | |
| Аккредитив подчиняется Гражданскому кодексу Российской Федерации, Положению Банка России от 19.06.2012 № 383-П «Положение о правилах осуществления перевода денежных средств». | | | | | | | |
| **Покрытие по аккредитиву прошу списать:**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | Сумма | Валюта | Наименование\Номер договора | Дата договора | Счет для списания покрытия | | **Покрытие** |  |  |  |  |  | | Собственные средства |  |  | - | - |  | | Кредитные средства |  |  | Кредитный договор № |  |  | | | | | | | | |
| **Комиссию по аккредитиву прошу списать со счета** №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | |
| Подтверждаю, что:   1. Проводимая в соответствии с данным Заявлением операция не связана с осуществлением предпринимательской деятельности. 2. С «Условиями ПАО Сбербанк по осуществлению расчетов в форме аккредитивов, открытых по поручению физического лица в пользу физического или юридического лица» и размером комиссии по аккредитиву ознакомлен и согласен. 3. Согласен, с тем, что Банк не несет ответственности за невозможность информирования Получателя об открытии аккредитива и его условиях по реквизитам, указанным мной в данном Заявлении. 4. Согласен с условием, что Банк не передает Плательщику документы по аккредитиву, являющиеся основанием для исполнения аккредитива.   Контакты Плательщика:           номер телефона\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_          адрес электронной почты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | |
| Перечень подразделений Банка, в которые возможно представление документов по аккредитиву, а также Условия ПАО Сбербанк по осуществлению расчетов в форме аккредитивов в ПАО Сбербанк» содержатся на ресурсе, доступном по ссылке <http://www.sberbank.ru/ru/person/additional/accreditive> | | | | | | | |
| «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | | | | | | | |
| Отметки Банка:  □ Идентификация Плательщика проведена, подпись и данные документа, удостоверяющего личность, проверены.  □ Условия аккредитива соответствуют нормам валютного законодательства РФ.  (штамп, подпись, ФИО работника структурного подразделения, дата)  □ Параметры аккредитива проверены и соответствуют условиям выдачи кредита.  ( подпись, ФИО работника кредитующего подразделения, дата, контактная информация (e-mail)) | | | | | | | |